

東京都建築物環境計画書  
作成の手引  
(第4版)

東京都 環境局

平成29年3月

## 目次

### 第1章 東京都建築物環境計画書制度について

第1 建築物環境計画書制度の概要	1
第2 建築物環境計画書の提出	3
第3 平成29年4月1日施行の改正について(概要)	8

### 第2章 東京都建築物環境配慮指針における評価基準・同解説

I エネルギーの使用の合理化	10
II 資源の適正利用	25
III 自然環境の保全	33
IV ヒートアイランド現象の緩和	37
V 再生可能エネルギー利用設備の導入検討	43

(参考) よくある質問と回答	45
----------------	----

#### 本手引について

本手引では各規程の改正の要点をわかりやすく整理したものです。計画書作成等の実務に際して疑義がある場合は、各規程の条文を参照したり、問い合わせ先に確認してください。

本手引の掲載内容は平成29年4月1日以降に建築物環境計画書を提出する建築物に適用します。これより以前に建築物環境計画書を提出した建築物について変更届、完了届等を提出する場合は、『東京都建築物環境計画書作成の手引』及び、『東京都建築物環境計画書制度マニュアル』の各版を適用します。

#### 《届出の提出先・問い合わせ先》

東京都建築物環境計画書制度ヘルプデスク

〒163-8001 新宿区西新宿二丁目8番1号 都庁第二本庁舎16階

TEL: 03-5320-7879 (直通)

メールアドレス: [building@kankyo.metro.tokyo.jp](mailto:building@kankyo.metro.tokyo.jp)