

住宅用 建築物環境計画書（計画）添付書類等確認チェックシート

本チェックシートは、建築主の環境配慮措置の有無並びに添付（設計等）資料の作成状況を確認する書面です。審査の円滑化を図るため、建築物環境計画書の提出時に合わせて提出いただくようご協力をお願いします。なお、本チェックシートの措置・記載内容についても、建築主の意思を確認させていただく場合があります。

件(物件)名 \_\_\_\_\_

1. 確認申請等予定日※1 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

※1 低炭素法に基づく認定申請等、当該申請を持って確認申請を省略できるものを含む

2. 物件概要と作成・提出書類（該当するもの及び提出書類に✓）

1棟の建築物の延べ面積 1万m<sup>2</sup>超  5千m<sup>2</sup>超  2千m<sup>2</sup>以上   
 （うち、住宅以外の用途の有無 無  / 有  延べ面積 \_\_\_\_\_m<sup>2</sup>）

・建築物環境計画書提出書  ・建築物環境計画書  ・住宅用途の取組評価書（1号様式）  
 ・再生可能エネルギー利用設備等導入検討シート ⇒ 太陽光  太陽熱 （その他 ）

3. 都市開発諸制度等及びエネルギー有効利用計画書の対象、地域冷暖房区域の確認（該当するものに✓）

・都市再生特別地区 対象  / 対象外   
 ・都市開発諸制度 対象 （特定街区  / 高度利用地区  / 再開発等促進区  / 総合設計 ）  
 対象外   
 ・エネルギー有効利用計画書の届出 提出済み  / 提出対象外   
 ・地域冷暖房区域 区域内 （区域名称： \_\_\_\_\_） / 区域外

4. 主な官庁等第三者提出書類等提出予定日（日付の記載及び該当するものに✓）

①省エネ計画書 対象  / 対象外

・対象の場合 提出（予定）日 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日※2  
 ・適用基準※3 平成25年基準 性能基準（U<sub>A</sub>値、η<sub>A</sub>値）  ⇒ 算出済み  / 未算出   
 仕様基準  ⇒ 算出済み  / 未算出   
 一次エネルギー消費量  ⇒ 算出済み  / 未算出

※2 省エネ計画書を提出済みの場合は、添付資料として届出書の写しと各計算書をご提出ください。

※3 省エネ計画書が未提出であっても、各値が算出済みの場合には取組評価書に記載し、各計算書を確認資料としてご提出ください。

②品確法に基づく住宅性能評価書の評価申請の有無 予定有  / 予定無

③緑化計画書（協議書） 対象  / 対象外

・対象の場合 提出（予定）日 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日※4

※4 緑化計画書（協議書）を提出済みの場合は、添付資料として計画書の写しと緑化計画図等一式をご提出ください。未提出であっても、緑地面積等を算出している場合には、取組評価書に記載し、緑化計画図等をご提出ください。

5. 基本添付書類（添付している資料に✓）

・配置図  ・案内図  ・計画概要書等（敷地・建物の面積がわかる図面等）  
 ・各階平面図（基準階） ・立面図  ・断面図   
 ・太陽光及び太陽熱利用設備の導入検討場所を図示した図面等※5

※5 設置可能範囲と面積も図示（可能場所がない場合はその理由を図示）

6. 建築物環境計画書への記載項目と書類添付状況（該当欄を✓）

※図面等での記載内容の確認箇所を判別できるようマーカー（蛍光ペン可）してください。

※各項目の記載内容の一部でも確認資料を添付している場合は、「添付」にチェックを入れてください。

※添付資料の欄に記載している図面名称は参考例です。該当する図面ではない場合には、その他欄に記載してください。

環境配慮項目		取組状況 の記載	資料添付状況		添付資料 ○囲い
エネルギーの使用の合理化	【01】 建築物の熱負荷低減の措置	無 <input type="checkbox"/>			・仕上表
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		・建具表
			設計図書	未添付 <input type="checkbox"/>	・矩計図
			作成済み <input type="checkbox"/>	添付 <input type="checkbox"/>	・省エネ計算書
			③その他の事項の選択(必須) <input type="checkbox"/>		・性能評価取得予定一覧
	【02】 再生可能エネルギーの直接利用	無 <input type="checkbox"/>			・平面図
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		・立面図
			設計図書	未添付 <input type="checkbox"/>	・矩計図
			作成済み <input type="checkbox"/>	添付 <input type="checkbox"/>	・その他( )
	【03】 再生可能エネルギーの間接利用	無 <input type="checkbox"/>			・特記仕様書
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		・機器表、設備詳細図
			設計図書	未添付 <input type="checkbox"/>	・システム系統図
作成済み <input type="checkbox"/>			添付 <input type="checkbox"/>	・発電量等試算資料	
				・その他( )	
【04】 設備システムの省エネルギー	無 <input type="checkbox"/>			・各設備機器表	
	有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		・各設備仕様書	
		設計図書	未添付 <input type="checkbox"/>	・その他( )	
		作成済み <input type="checkbox"/>	添付 <input type="checkbox"/>		
資源の適正利用	【05】 (任意項目) 再生骨材等利用 記載の省略 <input type="checkbox"/>	無 <input type="checkbox"/>			・構造特記仕様書
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		・その他( )
			設計図書	未添付 <input type="checkbox"/>	
			作成済み <input type="checkbox"/>	添付 <input type="checkbox"/>	
	【06】 混合セメント等利用	無 <input type="checkbox"/>			・構造特記仕様書
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		・その他( )
			設計図書	未添付 <input type="checkbox"/>	
			作成済み <input type="checkbox"/>	添付 <input type="checkbox"/>	
	【07】 リサイクル鋼材利用	無 <input type="checkbox"/>			・構造特記仕様書
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		・その他( )
			設計図書	未添付 <input type="checkbox"/>	
			作成済み <input type="checkbox"/>	添付 <input type="checkbox"/>	
【08】 (任意項目) エコマテリアル 記載の省略 <input type="checkbox"/>	無 <input type="checkbox"/>			・仕上表	
	有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		・その他( )	
		設計図書	未添付 <input type="checkbox"/>		
		作成済み <input type="checkbox"/>	添付 <input type="checkbox"/>		

環境配慮項目		取組状況の記載	資料添付状況		添付資料 ○囲い
資源の適正利用	【09】 断熱材用発泡剤	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・仕上表</li> <li>・矩計図</li> <li>・特記仕様書</li> <li>・その他( )</li> </ul>
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		
			設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>	
	【10】 (任意項目) 空気調和設備用冷媒 記載の省略 <input type="checkbox"/>	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・空調機器表</li> <li>・設備仕様書</li> <li>・その他( )</li> </ul>
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		
			設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>	
	【11】 維持管理、更新、改修、用途の変更等の自由度の確保	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・平面図</li> <li>・断面図</li> <li>・特記仕様書</li> <li>・性能評価取得予定一覧</li> <li>・その他( )</li> </ul>
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		
			設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>	
	【12】 躯体の劣化対策	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・構造特記仕様書</li> <li>・立面図</li> <li>・仕上表</li> <li>・性能評価取得予定一覧</li> <li>・その他( )</li> </ul>
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		
			設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>	
	【13】 (任意項目) 雑用水利用 記載の省略 <input type="checkbox"/>	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・雑用水利用、雨水浸透計画書(都への提出書類)</li> <li>・給排水系統図</li> <li>・ろ過設備詳細図、特記</li> <li>・その他( )</li> </ul>
有 <input type="checkbox"/>		設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>			
		設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>		
自然環境の保全	【14】 (任意項目) 雨水浸透 記載の省略 <input type="checkbox"/>	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・雨水流出抑制協議書(区市への提出書類)</li> <li>・浸透量計算書</li> <li>・雨水浸透施設施設図</li> <li>・その他( )</li> </ul>
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		
			設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>	
	【15】 緑の量の確保	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・緑化計画書(都または区市への提出書類)</li> <li>・緑化計画図</li> <li>・緑化求積図</li> <li>・面積算定書</li> </ul>
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		
			設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>	
	【16】 緑の質の確保	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・樹木リスト</li> <li>・その他( )</li> </ul>
有 <input type="checkbox"/>		設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>		

環境配慮項目		取組状況 の記載	資料添付状況		添付資料 ○困い
自然環境の保全	【17】 (任意項目) 動植物の生息・生育 環境への配慮 記載の省略 <input type="checkbox"/>	無 <input type="checkbox"/>			
		有 <input type="checkbox"/>			
	【18】 (任意項目) 連続した緑の形成 記載の省略 <input type="checkbox"/>	無 <input type="checkbox"/>			
		有 <input type="checkbox"/>			
	【19】 (任意項目) 樹木・芝・草花等の 維持管理への配慮 記載の省略 <input type="checkbox"/>	無 <input type="checkbox"/>			
		有 <input type="checkbox"/>			
ヒートアイランド現象の緩和	【20】 敷地と建築物の被 覆対策	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・緑化計画図</li> <li>・緑化求積図</li> <li>・各対策面積算定書</li> <li>・各対策施設図</li> <li>・その他( )</li> </ul>
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		
			設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>	
	【21】 (任意項目) 風環境への配慮 記載の省略 <input type="checkbox"/>	無 <input type="checkbox"/>			<ul style="list-style-type: none"> <li>・見付幅、最大敷地幅、最 大空地幅を図示した配置 図等</li> <li>・立面図</li> <li>・その他( )</li> </ul>
		有 <input type="checkbox"/>	設計図書 未作成のため未添付 <input type="checkbox"/>		
			設計図書 作成済み <input type="checkbox"/>	未添付 <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/>	
第2 環境への配慮のための措置 の概要		無 <input type="checkbox"/>			
		有 <input type="checkbox"/>			